

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	中井町 143618
地域名 (地域内農業集落名)	比奈窪、雑色、鴨沢、松本、藤沢、久所、北田、田中、遠藤、半分形、古怒田地区

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	141.15 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	141.15 ha
② 田の面積	12.08 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	129.06 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	19.73 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.00 ha
(参考) 区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	31.89 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	15.67 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

町全体で毎年5.0haほどの遊休農地が増加しており、特に担い手がいない樹園地を中心に、人が容易に立ち入れないほど荒れている農地が存在している。農業機械が入る等の好条件下にあるにもかかわらず、耕作する人がいないために荒れている農地の対策が必要である。
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

新規就農者や地区外の農業者にも参入を呼び掛けて、農業の担い手を増やし、耕作をしてもらう体制を整備する。そのために、法人化を進めて小規模農地や不便な農地の買取することによる農地の集積・集約化や、町で農地の集約をしてまとめた土地を用意し、新規就農へのハードルを下げる等の取組を進める。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農業従事者の高齢化に伴い、地域の農業従事者は減少しているため、地域内外から農業者を募り、農地バンク等も活用しながら農業の担い手に農地の集積・集約を行う。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	6	%	将来の目標とする集積率
			30 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
新規就農者や農業法人を募り、集積・集約化を行っていく。また農地の貸し借りについては集約化を考慮しながら進めていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積・集団化の取組
農地の意向が分からない農家に対しては、地区ごとの座談会の開催や、積極的な面談等を通して、意向を確認する。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地中間管理機構への登録や、地域計画策定にあたっての意向調査結果等の活用により、貸し手と受け手の相談を受ける体制を整備する。
(3)基盤整備事業への取組
農地の集積・集約化にあたって、連単した農地を1つにする対応が必要な場合などに、土地改良事業の利用を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
農業法人や団体等を育成し、個人以外の農業者を増やす。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
農業協同組合が支援体を整備している作業委託として、柑橘、キウイ、お茶は防除、剪定、水稻は農機具を用いた請負を活用する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

町及びJAの補助金を活用し電気柵等を設置することで農業被害を減らすとともに、古怒田、松本、半分形、田中、雑色、鴨沢、藤沢地区では農業者が狩猟免許(わな猟免許)を取得し猟友会と協力してイノシシ等の有害駆除活動を行っているの
で、その他の地区でも駆除活動が広がるよう環境を整備していく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図 上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		
計	80経営体		32.3 ha	0.0 ha		32.3 ha	0.0ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する
集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は
「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積
を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、
経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努め
てください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

【別紙】

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)					
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考	
1 認農	A	野菜・果樹	1.52 ha	ha	野菜・果樹	1.52 ha	ha	認定農業者A		
2 認農	B	花き	0.82 ha	ha	花き	0.82 ha	ha	認定農業者B		
3 認農	C	果樹	1.46 ha	ha	果樹	1.46 ha	ha	認定農業者C		
4 認農	D	花き	0.22 ha	ha	花き	0.22 ha	ha	認定農業者D		
5 認農	E	施設野菜	0.86 ha	ha	施設野菜	0.86 ha	ha	認定農業者E		
6 認農	F	酪農	1.10 ha	ha	酪農	1.10 ha	ha	認定農業者F		
7 認就	G	野菜	0.45 ha	ha	野菜	0.45 ha	ha	認定新規就農者G		
8 認就	H	果樹	0.33 ha	ha	果樹	0.33 ha	ha	認定新規就農者H		
9 認就	I	野菜	0.22 ha	ha	野菜	0.22 ha	ha	認定新規就農者I		
10 認就	J	野菜	0.87 ha	ha	野菜	0.87 ha	ha	認定新規就農者J		
11 利用者	1	野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha	利用者		
12 利用者	2	野菜	0.07 ha	ha	野菜	0.07 ha	ha	利用者		
13 利用者	3	野菜	0.37 ha	ha	野菜	0.37 ha	ha	利用者		
14 利用者	4	野菜	0.30 ha	ha	野菜	0.30 ha	ha	利用者		
15 利用者	5	野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha	利用者		
16 利用者	6	野菜	0.75 ha	ha	野菜	0.75 ha	ha	利用者		
17 利用者	7	野菜	0.32 ha	ha	野菜	0.32 ha	ha	利用者		
18 利用者	8	野菜	0.12 ha	ha	野菜	0.12 ha	ha	利用者		
19 利用者	9	野菜	0.50 ha	ha	野菜	0.50 ha	ha	利用者		
20 利用者	10	野菜	0.08 ha	ha	野菜	0.08 ha	ha	利用者		
21 利用者	11	野菜	0.40 ha	ha	野菜	0.40 ha	ha	利用者		
22 利用者	12	野菜	1.18 ha	ha	野菜	1.18 ha	ha	利用者		
23 利用者	13	野菜	0.13 ha	ha	野菜	0.13 ha	ha	利用者		
24 利用者	14	野菜	1.70 ha	ha	野菜	1.70 ha	ha	利用者		
25 利用者	15	野菜	0.10 ha	ha	野菜	0.10 ha	ha	利用者		
26 利用者	16	野菜	0.93 ha	ha	野菜	0.93 ha	ha	利用者		
27 利用者	17	野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha	利用者		
28 利用者	18	野菜	0.07 ha	ha	野菜	0.07 ha	ha	利用者		
29 利用者	19	野菜	0.15 ha	ha	野菜	0.15 ha	ha	利用者		
30 利用者	20	野菜	0.13 ha	ha	野菜	0.13 ha	ha	利用者		
31 利用者	21	野菜	0.12 ha	ha	野菜	0.12 ha	ha	利用者		

32	利用者	22	野菜	0.29	ha	ha	野菜	0.29	ha	ha	利用者	
33	利用者	23	野菜	0.29	ha	ha	野菜	0.29	ha	ha	利用者	
34	利用者	24	野菜	0.17	ha	ha	野菜	0.17	ha	ha	利用者	
35	利用者	25	野菜	0.74	ha	ha	野菜	0.74	ha	ha	利用者	
36	利用者	26	野菜	0.04	ha	ha	野菜	0.04	ha	ha	利用者	
37	利用者	27	野菜	0.81	ha	ha	野菜	0.81	ha	ha	利用者	
38	利用者	28	野菜	1.21	ha	ha	野菜	1.21	ha	ha	利用者	
39	利用者	29	野菜	0.46	ha	ha	野菜	0.46	ha	ha	利用者	
40	利用者	30	野菜	0.34	ha	ha	野菜	0.34	ha	ha	利用者	
41	利用者	31	野菜	0.07	ha	ha	野菜	0.07	ha	ha	利用者	
42	利用者	32	野菜	0.55	ha	ha	野菜	0.55	ha	ha	利用者	
43	利用者	33	野菜	0.25	ha	ha	野菜	0.25	ha	ha	利用者	
44	利用者	34	野菜	0.60	ha	ha	野菜	0.60	ha	ha	利用者	
45	利用者	35	野菜	0.57	ha	ha	野菜	0.57	ha	ha	利用者	
46	利用者	36	野菜	0.03	ha	ha	野菜	0.03	ha	ha	利用者	
47	利用者	37	野菜	0.70	ha	ha	野菜	0.70	ha	ha	利用者	
48	利用者	38	野菜	0.48	ha	ha	野菜	0.48	ha	ha	利用者	
49	利用者	39	野菜	0.12	ha	ha	野菜	0.12	ha	ha	利用者	
50	利用者	40	野菜	0.20	ha	ha	野菜	0.20	ha	ha	利用者	
51	利用者	41	野菜	0.10	ha	ha	野菜	0.10	ha	ha	利用者	
52	利用者	42	野菜	0.14	ha	ha	野菜	0.14	ha	ha	利用者	
53	利用者	43	野菜	0.54	ha	ha	野菜	0.54	ha	ha	利用者	
54	利用者	44	野菜	0.14	ha	ha	野菜	0.14	ha	ha	利用者	
55	利用者	45	野菜	0.07	ha	ha	野菜	0.07	ha	ha	利用者	
56	利用者	46	野菜	0.05	ha	ha	野菜	0.05	ha	ha	利用者	
57	利用者	47	野菜	0.34	ha	ha	野菜	0.34	ha	ha	利用者	
58	利用者	48	野菜	0.54	ha	ha	野菜	0.54	ha	ha	利用者	
59	利用者	49	野菜	0.08	ha	ha	野菜	0.08	ha	ha	利用者	
60	利用者	50	野菜	0.74	ha	ha	野菜	0.74	ha	ha	利用者	
61	利用者	51	野菜	0.56	ha	ha	野菜	0.56	ha	ha	利用者	
62	利用者	52	野菜	0.30	ha	ha	野菜	0.30	ha	ha	利用者	
63	利用者	53	野菜	0.14	ha	ha	野菜	0.14	ha	ha	利用者	
64	利用者	54	野菜	0.47	ha	ha	野菜	0.47	ha	ha	利用者	
65	利用者	55	野菜	0.28	ha	ha	野菜	0.28	ha	ha	利用者	
66	利用者	56	野菜	0.53	ha	ha	野菜	0.53	ha	ha	利用者	
67	利用者	57	野菜	0.54	ha	ha	野菜	0.54	ha	ha	利用者	
68	利用者	58	野菜	0.15	ha	ha	野菜	0.15	ha	ha	利用者	
69	利用者	59	野菜	0.93	ha	ha	野菜	0.93	ha	ha	利用者	
70	利用者	60	野菜	0.20	ha	ha	野菜	0.20	ha	ha	利用者	
71	利用者	61	野菜	0.01	ha	ha	野菜	0.01	ha	ha	利用者	
72	利用者	62	野菜	0.03	ha	ha	野菜	0.03	ha	ha	利用者	
73	利用者	63	野菜	0.12	ha	ha	野菜	0.12	ha	ha	利用者	
74	利用者	64	野菜	0.49	ha	ha	野菜	0.49	ha	ha	利用者	
75	利用者	65	野菜	0.67	ha	ha	野菜	0.67	ha	ha	利用者	
76	利用者	66	野菜	0.15	ha	ha	野菜	0.15	ha	ha	利用者	
77	利用者	67	野菜	0.13	ha	ha	野菜	0.13	ha	ha	利用者	
78	利用者	68	野菜	0.06	ha	ha	野菜	0.06	ha	ha	利用者	
79	利用者	69	野菜	0.19	ha	ha	野菜	0.19	ha	ha	利用者	
80	利用者	70	野菜	0.18	ha	ha	野菜	0.18	ha	ha	利用者	
計		80経営体		32.25	ha	ha		32.25	ha	ha		