

令和 4 年 4 月 28 日

中井町長 杉山 祐一様

中井スポーツパートナーズ

所長 関原 央

## 令和 3 年度中井中央公園年度末指定管理報告書

中井中央公園指定管理業務 9 年目の経過について、次のとおり報告します。

### 1. 有料施設の年間利用者数（対令和 2 年度）

利用者実績(人数)				
	令和 2 年度	令和 3 年度	対比	%
野球場	13,839	18,732	4,893	135.4%
多目的広場	10,711	12,241	1,530	114.2%
P/G	60,543	85,022	24,479	140.4%
その他	604	823	219	136.3%
計	85,697	116,818	31,121	138.0%

### 2. 有料施設利用収入（対令和 2 年度）

利用者収入実績(円)				
	令和 2 年度	令和 3 年度	対比	%
野球場	6,926,780	9,242,155	2,497,375	136.1%
多目的広場	1,147,160	1,395,030	247,870	121.6%
P/G	12,025,850	16,869,550	4,843,700	140.3%
その他	400	44,700	44,300	11175.0%
計	20,100,190	27,733,435	7,633,245	138.0%

### 3. 年間利用促進・自主事業、修繕

4月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○花壇の植替え</li> <li>○管理通路フェンスヒンジ交換</li> <li>○ろ過装置制御部品交換</li> <li>○かけっこ教室、親子サッカー各種大会の利用中止</li> </ul>
5月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○水辺の広場、じゃぶじゃぶ池利用中止</li> <li>○パークゴルフ場、よしずの張替え</li> </ul>
6月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ミストシャワー看板設置</li> <li>○健康スポレク祭中止</li> <li>○親子サッカー教室中止</li> <li>○水辺の水景設備電磁弁交換</li> <li>○低木の刈込</li> </ul>
7月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○水辺のじゃぶじゃぶ池今夏利用中止</li> <li>○水辺の舗装修繕</li> <li>○遊びの広場、遊具ニューカッスル、支柱、床板交換</li> </ul>
8月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○コロナウイルス緊急事態宣言により、首都大学秋季リーグ戦 10月に延期</li> <li>○ホームベース交換</li> </ul>
9月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○花壇の植替え</li> <li>○ねんりんピックリハーサル大会、大人のサッカー教室中止</li> </ul>
10月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○美・緑なかいフェスティバル中止</li> <li>○親子サッカー教室中止</li> <li>○野球場トイレ、便座除菌スプレー、女子トイレに荷物フック設置</li> </ul>
11月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ドラコン・ニアピン大会中止</li> <li>○パークゴルフ場団体予約開始</li> <li>○キッチンカーの出店(タイ焼き)</li> </ul>
12月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○自動車愛好者ミーティング(南の駐車場)</li> <li>○キッチンカー出店</li> <li>○ねんりんピックリハーサル大会</li> <li>○神奈川シニアサッカーリーグより、サッカーゴールネットの寄贈</li> </ul>
1月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○野球場グランド整備</li> <li>○多目駐車場の舗装改修工事(町事業)</li> </ul>
3月	<ul style="list-style-type: none"> <li>○湘南造園カップパークゴルフ大会、ストレッチ教室、親子サッカー教室 予定していたイベントを中止</li> </ul>

#### 4. 団体登録数

○令和3年度 新規登録 35 団体

#### 5. 年間のトラブル・クレーム

○4月・県民球団、野球場外周路の閉鎖中、散歩ができない。試合中以外は解放指示

・パークゴルフ場の受付対応、受付で机を叩いてバカと罵られる。知育障害者と思われる。

○5月・多虫の大量発生、オカメ桜、ソメイヨシノ

・遊具、サーフィン遊具、ニッカーソルの利用禁止。

○6月・健康スポレク祭、二宮消防操法訓練、コロナの影響で**中止**

中井中学パークゴルフ体験コロナの影響で**中止**

○7月・多目的駐車場、車両1台分の陥没発生

足柄上郡総合体育大会コロナの影響で**中止**

○8月・緊急事態宣言により、神奈川ろう社会人軟式野球大会、足柄上・南中学校軟式野球

大会、研修会、高円宮杯少年サッカーリーグ戦**中止**

野球場利用時間の短縮、新規予約の**中止**

パークゴルフ場2人プレー開始

○9月・緊急事態宣言の延長による新規予約、野球場の利用時間短縮

○10月・東屋の落書き、東屋の柱にチョークで車のナンバーを書いて警察沙汰となる。

記入者を注意、落書きしない事を約束させる。

・ローラー滑り台を早く閉めたと苦情、閉園放送を確認後に閉めることとする。

・園内 3 か所にイノシシの痕跡、施設に影響なし。

○12月・星槎国際湘南、野球場グラウンドクレーム、グラウンド整備頻度調整

○1月・車両事故、多目的駐車場での後ろ向きに駐車しようとして前進し衝突

○2月・パークゴルフ場 ラジオ体操時間にランニングコースを塞いで体操を行っているパークゴルフの利用者に、外周路を塞がないようパークゴルフの職員に依頼したところ、あなたが避けたいといわれる。

○3月・野球場 星槎国際湘南の学生が、外周路で広がり、大きな声で騒いで不快な思いをした、コーチへ改めるように指導。

・パークゴルフ場 常連が女子大生の後ろで、遅い、早くしろルールが違いと罵声を浴びせ、職員が間に入るが、9ホール回って帰られる。

#### 救急搬送 8件

・4月 30(金) パークゴルフ場、スタートハウス脇のベンチで休憩中に意識が薄れ、家族による救急車要請依頼 80台女性

・5月 1(土) 野球場、試合中バントの際に右第三指外傷により救急搬送  
野球場、試合を控えた練習中な過呼吸、痙攣により救急搬送

・8月 19日(木) パークゴルフ場、ふじみコース5番 男性が倒れ、経口補水液を飲んでほしい事務所で休憩して頂くが、痙攣を起こし救急搬送。

・9月 12日(日) 野球場 練習後に野球場外周をランニングしていたところ過呼吸となり、救急搬送。

17日(金) ピザが窯付近、娘と散歩来た老人(88才男性)椅子から立ち上がることでできずに、転んだ状態、意識はあるが体が動かない。救急搬送。

- ・10月 13日(水) 野球場 練習中にボールを取り損ねて、後ろにいた生徒の目にボールが当たり、救急搬送。
- ・12月 19日(日) 多目的グラウンド サッカーの試合中に接触プレーで肩を脱臼し救急搬送

## 小規模修繕

小規模修繕費	
第一期( 4月～6月)	121,088
第二期( 7月～9月)	442,447
第三期(10月～12月)	138,094
第四期( 1月～3月)	502,590
合 計	1,204,219

## 6. 収支状況(別紙)

## 7. 考察

中井中央公園の指定管理業務第2期5年目(9年目)

施設利用者人数につきましては、有料施設全体で前年比 136.3% 31,121 人増加。

有料施設の利用者収入では 138.0% 7,633,245 円増加、野球場 136.1% 2,497,375 円過去最高収入、パークゴルフ場 140.3% 4,843,700 円増加、多目北グラウンド 129.7% 136,620 円増加、多目南グラウンド 116.2% 111,250 円増加。

コロナウイルスによる感染拡大防止対策、緊急事態宣言、まん延防止対策の発令もあり、前年と比較し公園の閉鎖等の規制も無く、利用時間の短縮、パークゴルフ場の2人プレー、マスクの着用等の規制、大会の参加人数、観客の人数等、緩やかな規制となり、野球場の利用者収入については、

今までの最高収入を 1,963,005 円上回りました。パークゴルフ場については、3 月に平成 29 年以降の収入と遜色ない金額になっていることで、来期の収入は期待できると考えています。

利用促進につきましては、予定していたドラコン、ニアピンコステスト、かけっこ教室、親子サッカー教室、大人のサッカー教室、湘南造園カップパークゴルフ大会の中止、町事業の健康スポレク祭、美緑なかいフェスティバル、親睦パークゴルフ大会、健康マラソン等の町開催イベントの中止、広域での足柄上郡の総合体育大会、中学校軟式野球大会等の中止があり、コロナ禍での大会の利用、施設運営が課題となります。

指定管理 3 期目に入ります。コロナウイルスの収束の気配なく、社会情勢を見つつ役場と連携し安全、安心な公園の運営を行います。