

「総合戦略策定の際に参考になる民間によるまちづくり事例集」

「総合戦略策定の際に参考になる民間によるまちづくり事例集」

資料8

	事例	URL	施策アイデア	該当する政策パッケージ
1	大学のUSR 企業のCSR 地域との連携 東海大学USR チャレンジセンター	http://www.u-tokai.ac.jp/effort/activity/challenge/about/dekachalle/about.html	<ul style="list-style-type: none"> ・東海大学は秦野・平塚とは人事交流をしており、市民講座や地域活性化を行っている。 ・学生がその町を知るきっかけになる ・大学の研究機関と協力して、町で出来ることを行う。 例) 東海大学のソーラーカー研究⇒ゴーカート場の活用 <ul style="list-style-type: none"> ・小田原市では耕作されていないみかん畑の手入れを企業がCSRとして実施。イギリス製のアウトドアブランドでおしゃれに農業を実践 ⇒デパートがそのブランドを販売し人気に 	【雇用・経済】 6.実践型地域雇用創造事業(厚労省) 7.企業や大学と連携した地域人材育成 11.地域資源を活用した観光地魅力創造事業 【人の流れ】 6.地元学生定着促進プラン
2	建物のリノベーション、空家空店舗活用 東京R不動産	http://www.realtokyoestate.co.jp/	<ul style="list-style-type: none"> ・建物のリノベーションによる魅力づくり(東京R不動産)と街づくりへの貢献 ・空家を活用して地域のサードプレイスづくり。高齢者や子育てママが集まって食事やお茶する場づくり。さんとうさんち(Facebookページ)、つじさんち、香川7丁目。 ・日野宿通り周辺『賑わいのあるまちづくり』プロジェクト(通称:ひのプロ)が運営するコミュニティスペース/レンタルスペース。 	
	茅ヶ崎市の空家活用(さんとうさんち等) キョテン107(空店舗を活用した拠点づくり) 【日野市】	https://www.facebook.com/Saitousanchi http://hino-pro.info/		
3	起業口 やほろじ(古民家を活用した地域の起業応援、コミュニティづくり) 【国立市】	http://www.yabology.com/	<ul style="list-style-type: none"> ・自分ならではの小商いのチャレンジができ、多様な人との交流ができる ・美味しいパン屋さん、美容院など女性が求める情報を発信することで人を集める ・女性が求める場所があることが必要 ・子育てしたいと思われる、生活してその町を歩きたくなる場所が必要 	
	食の小商いプロジェクト(シェア型のキッチンスペース、起業応援) 【小平市】	http://koakinai.wix.com/home#member/c1v3z		
4	子育てママのチャレンジ NPO法人チルドリン	http://www.child-rin.com/	<ul style="list-style-type: none"> ・子育てママが立ち上げているNPO法人 ・子育てママの活動の場を創ることで、地域活性化につながる ・女性が子育てしながら働ける場、集まれる場があることは、子育てしたい町につながる ・場所を役場が提供して運営を民間で行ってもらえるように支援する ・町民同士が助け合える基盤にもなる ・高齢者も孫を連れて来れるような場所になると、多世代交流の場となる ・意識の高い人たちが住める環境づくり ・女性がやりたい、体験したい、と思わせるコンセプト作り、風景、シーンを創りだすことが重要 	
	カフェaona(NPO法人ちようふ子育てネットワーク・ちよこネットによる運営) 【調布市】	https://www.facebook.com/aona.chokocafe		

「総合戦略策定の際に参考になる民間によるまちづくり事例集」

		事例	URL	施策アイデア	該当する政策パッケージ
5	集まる場	湘南T-SITE	http://real.tsite.jp/shonan/about/	<ul style="list-style-type: none"> 人は、一人でお茶をしたり、みんなで語り合う場を求めている 公共施設を借りるのは手間、簡単に集まれる場所のニーズが高い 役場の中や隣接して魅力あるお茶の空間があれば人は集まる 学生は、深夜営業の喫茶店やコンビニのイートインコーナーで勉強しているのは何故だろう。図書館など公共施設の片隅でも勉強をするのは、何故だろう。 人が集まるには、居心地の良い空間であることが重要 町の中心部が居心地の良い空間は、町の楽しさを創り出す 	
		武雄市図書館	https://www.epochal.city.takeo.lg.jp/wini/opac/top.do		
		スターバックスコーヒー 富山環水公園店	http://www.starbucks.co.jp/store/search/detail.php?id=897&mode=concept		
		参考写真	https://www.google.co.jp/search?q=%E5%AF%8C%E5%B1%B1%E7%9C%8C+%E7%92%B0%E6%B9%A4%E5%95%A0%E5%9C%9D%E5%92%B0&rlz=1C1SN1C		
		スターバックスコーヒー 鎌倉	http://www.starbucks.co.jp/store/search/detail.php?id=624&mode=concept		
		参考写真	https://www.google.co.jp/search?q=%E9%8E%8C%E5%80%89%E3%80%80%E3%82%B9%E3%82%B5%E2%82%92&rlz=1C1SN1C		
	その他 スターバックスコーヒー コンセプトストア	http://www.starbucks.co.jp/store/concept/			
6	ホテル(夜だけ)型託老所	九州小国町の介護施設	調査中	<ul style="list-style-type: none"> 高齢者が倒れるのは夜間が多いというデータから、夜間だけ預かり、朝に帰宅するサービスを展開 	
7	移住促進	小国町の移住定住サイト	http://oguni-jiu.com/oguni/01oguni.html	<ul style="list-style-type: none"> 夏季に空いている農家を別荘として貸し出したりする 外国人や芸術家など、一般ではないターゲットに絞った展開の仕方 	
8	まちづくりのコンセプト	福島 国見町「里まち」	http://www.town.kunimi.fukushima.jp/groups/sangyo-shinko/sangyo-shinko/100-machidukuri-plan/index.html	<ul style="list-style-type: none"> 中井町の良いところをもっと分かりやすく発信する 東名高速が近い、都会と近いことはもっと活用すべき 緑、水、人が魅力であるなら、人と接することが出来る場が必要 日本の自然は一流、人工物は三流と言われる。町をキレイにする必要がある(川沿いのネットフェンスなどはやめるべき) 歩いていて楽しい町を意識する 由布院では景観を創ることに町民が協力すると、補助金が出るような仕組みもある(稲刈り後に藁積みを作ると補助金が出る)。 	
		小田原の千年蔵構想	http://www.mlit.go.jp/crd/city/mint/htm_doc/pdf/059odawara.pdf		
		由布院景観計画	http://www.city.yufu.oita.jp/biz/tosikeikakukeikan/keikannkeikau/bontikeikan/		

「総合戦略策定の際に参考になる民間によるまちづくり事例集」

		事例	URL	施策アイデア	該当する政策パッケージ
9	地消地産	あきる野市 秋川ファーマーズセンター	https://www.city.akiruno.tokyo.jp/0000003556.html	<ul style="list-style-type: none"> ・観光を作るために、地消地産を活かす ・学校食堂を作り、食育の場に活用する ・産直の販売所を役場周辺に整備し、食堂を併設 ・地域の食材を使って、高齢者や主婦の雇用を生む ・野菜などの売れ残りを食堂で使うような仕組みにする。売れ残りを安く買い取り活用することで、みんながメリットを得られる仕組みを作る ・食堂で喜ばれるのは「おふくろの味」。地域のレシピを集める ・町内の企業の企業内食堂に食堂で作った惣菜を売ることも ・出荷組合を作り、生産調整が出来るようにすることも必要 ・地消地産の循環を創りだすことで、自然に観光につなげる ・主体は民、行政は支援する立場 ・道の駅で食育を行う 	
		茅ヶ崎の八百屋がやっている居酒屋	http://kumaya-group.com/honten/		
		金次郎野菜 ※出荷組合を作っている事例	http://www.rvutsu-kenkyusho.co.jp/pg358.html		
		秦野市 じばさんず	http://www.jakanagawa.gr.jp/hadano/iibasanzu.htm		
10	まちづくり会社	長浜まちづくり会社	http://www.nagamachi.co.jp/	<ul style="list-style-type: none"> ・まちづくり会社を設立。初期費用は行政が支援し、その後売り上げから行政に返済していく仕組みを作る ・中井独自の菜園付住宅販売 	
		まちづくり会社赤瓦	http://akagawara.net/		
		その他	http://akagawara.net/		